



АССОЦИАЦИЯ ОХРАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

М-ГРУПП

г. Оренбург пр. Гагарина 43\3. Тел\факс 71-25-25 e-mail: pochta@m-groups.ru , www.m-groups.ru

ДОГОВОР № 62
об оказании услуг по охране объекта

г. Оренбург

22.02.2017

Общество с ограниченной ответственностью Охранная Организация «Максим-П», в лице директора Маркварта Геннадия Гератовича, действующего на основании Устава и Лицензии № 105 от 18.04.2000г., выданной УМВД по Оренбургской области, в соответствии с Законом РФ «О частной детективной и охранной деятельности в РФ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и Иванов Иван Иванович , действующий(ая) на основании паспорта, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту - Договор) о следующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Данный договор предусматривает:

Охрану объекта с осуществлением работ по эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны с принятием мер реагирования на их сигнальную информацию (охрана объекта без материальной ответственности посредством кнопки тревожной сигнализации (КТС).

1.2. Охрана объекта(ов), указанного(ых) в Приложении №1 к настоящему договору осуществляется группой патрулирования, вооруженным служебным оружием, короткоствольным, нарезным, 9x17 мм модель ИЖ-71, при получении на пульт централизованного наблюдения (ПЦН) сигнала «тревога» с охраняемого объекта в дни и часы, указанные в перечне объектов (Приложение № 1), являющегося неотъемлемой частью договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Исполнитель» обязуется:

2.1.1. Принять установленную на объекте тревожную сигнализацию, подключенную на ПЦН, отвечающую требованиям нормативных документов.

2.1.2. Производить по согласованию с «Заказчиком» дооборудование объекта дополнительными кнопками тревожной сигнализации, после оплаты работ по их установке в установленном порядке.

2.1.3. Обеспечивать эксплуатационное обслуживание средств тревожной сигнализации и ремонт этих средств по заявке «Заказчика» в технически возможный срок. Замена вышедшего из строя оборудования производится за отдельную плату по счету, выставленному «Исполнителем».

2.1.4. Ознакомить ответственных лиц «Заказчика» с инструкцией о порядке пользования тревожной сигнализации (Приложение №2).

2.1.5. Не разглашать порядок приема и сдачи объектов на пультовую централизованную охрану третьим лицам.

2.1.6. Обеспечить прибытие группы патрулирования на объект в срок не более семи минут с момента поступления тревожного сигнала на ПЦН и принять необходимые меры к задержанию правонарушителей.

2.1.7. Для выполнения обязательств по настоящему Договору «Исполнитель» вправе привлекать третьих лиц, при этом «Исполнитель» несет ответственность за действие третьих лиц перед «Заказчиком» в соответствии с настоящим договором и вправе оказывать услуги по охране объекта «Заказчика» путем заключения договоров на оказание охранных услуг и иных договоров с третьими лицами в целях выполнения своих договорных обязательств перед «Заказчиком».

2.2. «Заказчик» обязуется:

2.2.1. Предоставить «Исполнителю» до подписания договора копии заверенных «Заказчиком» документов, подтверждающих его право владения, пользования, распоряжения объектом (имуществом), подлежащим охране в соответствии с законодательством Российской Федерации, копии Устава (паспорта для частного предпринимателя.), ИНН, свидетельств о государственной регистрации, о постановке на учет в налоговом органе.

2.2.2. В случае утраты права владения, пользования, распоряжения объектом (имуществом) немедленно письменно уведомить об этом «Исполнителя».

2.2.3. Своевременно в 3-х дневный срок в письменной форме предоставлять «Исполнителю» сведения об изменениях, имеющих отношение к настоящему договору, в том числе, смены собственника помещения объекта охраны или сдачи его в аренду (субаренду), а также смены наименования объекта.

2.2.4. Создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности материальных ценностей и содействовать «Исполнителю» при выполнении задач в совершенствовании организации охраны.

2.2.5. Обеспечивать бесперебойное электроснабжение охраняемого объекта. В случае отсутствия электроснабжения принять меры по его восстановлению. За элементы питания, установленные в оборудовании, исполнитель гарантии и ответственности не несет. Замена элементов питания производится за счет заказчика.

2.2.6. В случае неисправности средств сигнализации немедленно уведомлять об этом «Исполнителя».

2.2.7. Осуществлять ежедневную проверку работоспособности тревожной сигнализации.

2.2.8. Не менее чем за 3 дня письменно сообщать «Исполнителю» информацию:

- о проведении капитального ремонта помещений или переоборудования помещений; об изменении на них режима, профиля работы, а также проведении других мероприятий, которые могут потребовать изменения характера охраны, дополнительного оборудования его средствами сигнализации.

- об окончании работ, связанных с реконструкцией и ремонтом объекта и вызвать представителя «Исполнителя» для проверки работоспособности технических средств охраны.

2.2.9. Не разглашать посторонним лицам принцип и систему охраны, присвоенные пультавые номера.

2.2.10. Не допускать к техническим средствам охраны для обслуживания и ремонта посторонних, неуполномоченных «Исполнителем» лиц.

2.2.11. Своевременно оплачивать услуги «Исполнителя» в соответствии с п.4.2. настоящего договора и в течение 3 рабочих дней со дня получения подписывать акт выполненных работ либо представить письменный отказ с обоснованием его причин.

2.2.12. При прекращении настоящего договора, в том числе его досрочном расторжении, «Заказчик» обязан в последний день действия настоящего договора (не позднее 17 часов 00 минут) вернуть «Исполнителю» имущество, используемое для охраны объекта: радиопередатчик соответствующей модели или GSM модуль с SIM-картами.

В случае неисполнения указанного обязательства «Заказчик» обязуется в течение трёх дней оплатить «Исполнителю» стоимость упомянутого имущества: 5500 (Пять тысяч пятьсот) рублей.

2.2.13. Обеспечить допуск к находящимся на охраняемом объекте средствам сигнализации только работников «Исполнителя» при наличии у них соответствующего удостоверения.

2.2.14. Исключить нецелевое использование SIM-карт.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

Абонентская плата за услуги по Договору устанавливается Исполнителем на основании утвержденных тарифов, в зависимости от состава комплекса, и/или выбранного объема Услуг, и указывается в Приложении №1 к Договору. Сумма абонентской платы НДС не облагается в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.

3.2. Оплата услуг производится до 5 числа месяца следующего за расчётным следующим способом:

- перечислением денежных средств на расчётный счёт «Исполнителя»;
- внесением наличных денежных средств в кассу «Исполнителя».

3.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт «Исполнителя» или дата внесения денежных средств в кассу «Исполнителя», при этом задолженность погашается в первую очередь.

3.4. Услуги по настоящему Договору считаются выполненными в срок и с надлежащим качеством, если «Заказчик» не заявит письменных претензий до пятого числа месяца, следующего за месяцем, в котором услуги были оказаны. Данное обстоятельство свидетельствует о надлежащем выполнении «Исполнителем» своих договорных обязательств.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

ТЕРРИТОРИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

4.1. Настоящий договор заключен сроком на один год и вступает в силу с момента начала оказания охранных услуг.

4.2. Если за один месяц до истечения срока договора ни одна сторона не потребует его прекращения, договор признается пролонгированным.

4.3. Договор может быть расторгнут любой из Сторон при уведомлении в письменном виде другой Стороны не менее чем за 30 календарных дней при условии полного выполнения своих договорных обязательств.

4.4. «Исполнитель» вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке немедленно без предварительного уведомления «Заказчика» в случаях:

– прекращения права «Заказчика» владения, пользования, распоряжения охраняемым объектом (имуществом);

– возникновения гражданско-правового спора «Заказчика» с третьими лицами на охраняемый объект (имущество);

– в случае задолженности перед «Исполнителем» по оплате оказываемых по Договору услуг свыше трех расчетных периодов.

4.5. В случае досрочного расторжения Договора Сторонами проводятся взаиморасчеты исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения Договора в течение 10 банковских дней.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Радиопередающее устройство (передатчик) или GSM модуль с SIM-картами является только собственностью «Исполнителя» и передается в безвозмездное пользование «Заказчику» на время действия настоящего договора, при его расторжении подлежит возврату «Исполнителю».

В случае повреждения либо уничтожения радиопередающего устройства (передатчика) или GSM модуля с SIM-картами «Заказчиком» подлежит возмещению «Исполнителю» стоимость ремонта указанного оборудования либо его стоимость с учетом амортизации.

6.2. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов; смены руководства, реорганизации и т.д. Сторона обязана известить другую Сторону в 3-х дневный срок.

6.3. Все споры по настоящему договору подлежат разрешению в установленном законом порядке.

6.4. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у «Исполнителя», второй – у «Заказчика».

6. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Приложение №1 (Перечень объектов, принятых под охрану).

2. Приложение №2 (Инструкция о порядке пользования тревожной сигнализацией).

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

"ИСПОЛНИТЕЛЬ"	"ЗАКАЗЧИК"
Общество с ограниченной ответственностью Охранная Организация «Максим-П» Юридический адрес: 462002, Оренбургская обл, Тюльганский р-н, Ташла с, Гирина ул, Дом № 120, Почтовый адрес: 460051, Оренбургская обл, Оренбург г, Гагарина пр-кт, Дом № 43, Корпус 3, р/с 40702810760230001538 Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) В Г.ОРЕНБУРГЕ БИК 045354854 Корр. счет 30101810800000000854 ИНН 5612030307 КПП 565001001	Иванов Иван Иванович Почтовый адрес: , ИНН Паспорт № 56789 серия: 1234 выдан: Тел:

Директор ООО ОО «Максим-П»

Иванов Иван Иванович

/Г. Г. Маркварт/
М.П.

/И. И. Иванов/
М.П.